

绝密★启用前

四川省 2010 年 1 月高等教育自学考试

建筑工程合同(含 FIDIC)条款 试卷

(课程代码 04231)

本试卷共 10 页,满分 100 分;考试时间 150 分钟。

总 分	题 号	一	二	三	四	五
核分人	题 分	20	10	15	25	30
复查人	得 分					

得分	评卷人	复查人

一、单项选择题(本大题共 20 小题,每小题 1 分,共 20 分)在每小题列出的四个备选项中只有一个是符合题目要求的,请将其代码填写在题后的括号内。错选、多选或未选均无分。

1. 甲开发商与乙承包商签订了一份施工承包合同,该合同关系的构成要素不包括
A. 主体 B. 客体
C. 时间 D. 内容 【 】
2. 合同关系的内容是指
A. 物 B. 债权人的权利和债务人的义务
C. 行为 D. 债权人和债务人 【 】
3. 下列原则中,不属于《合同法》规定的基本原则的是
A. 等价有偿原则 B. 诚实信用原则
C. 自愿原则 D. 合法原则 【 】
4. 根据《合同法》,下列合同成立的是
A. 要约通知到达受要约人 B. 要约通知发出
C. 承诺通知到达要约人 D. 承诺通知发出 【 】
5. 下列关于合同成立地点的说法中不正确的是
A. 双方当事人签字盖章地为合同成立地
B. 采用数据电文的收件人主营业地为合同成立地
C. 债务人的经常居住地为合同成立地
D. 口头协议的承诺生效地为合同成立地 【 】

建筑工程合同(含 FIDIC)条款试卷第 1 页(共 10 页)

座位号

--	--

复核总分 _____

6. 因重大误解订立的合同,当事人一方有权
A. 请求人民法院撤销 B. 请求人民法院确认无效
C. 解除合同 D. 变更合同 【 】
7. 乙欠甲 50 万元钱长期未还,而乙享有对丙的 60 万元到期债权,却未尽力追讨。此时,甲可以行使
A. 债务权 B. 撤销权
C. 代位权 D. 抗辩权 【 】
8. 具备联机无负荷试车条件的设备安装工程,组织试车的应该是
A. 发包人 B. 承包人
C. 工程师 D. 设备供应商 【 】
9. 下列关于合同文件的表述中,不正确的是
A. 专用条款的内容比通用条款的解释更明确、具体
B. 合同文件中专用条款的解释优于通用条款
C. 合同文件之间应能互相解释、互为说明
D. 专用条款与通用条款是相对立的 【 】
10. 在执行监理业务时,监理单位对施工质量实施监理,并对施工质量承担监理责任是代表
A. 社会公众 B. 建设行政主管部门
C. 建设单位 D. 工程质量监督站 【 】
11. 监理委托合同中,属于委托人权利有
A. 生产工艺设计认定权 B. 选择工程分包单位的认可权
C. 施工质量的检验权 D. 工程建设有关协作单位协调主持权 【 】
12. 在某施工合同履行中,由于监理工程师指令错误给施工单位造成了 5 万元损失,应向施工单位赔偿损失的是
A. 监理工程师 B. 监理单位
C. 项目经理 D. 建设单位 【 】
13. FIDIC 施工合同条件下,工程变更的范围不包括
A. 工程任何部分标高、位置和尺寸的改变
B. 因施工需要,施工机械日常检修时间变更
C. 合同中工程量改变 D. 工作质量和其他特性的变更 【 】
14. 一般保证的保证人未约定保证期间的,保证期间为主债务履行期限届满之日起
A. 3 个月 B. 6 个月
C. 12 个月 D. 24 个月 【 】
15. 对于损失大、概率小的风险,可通过保险或合同条款将责任转移,这一风险对策称为
A. 风险回避 B. 风险控制
C. 风险保留 D. 风险转移 【 】

建筑工程合同(含 FIDIC)条款试卷第 2 页(共 10 页)

qq593777558

http://zk.ikaoti.cn

16. 仲裁裁决的作出应当依据 【 】
A. 全体仲裁员的意见
B. 多数仲裁员的意见
C. 首席仲裁员的意见
D. 仲裁委员会主任的意见
17. 在确定工程变更价款时,如果合同中没有类似或适用的价格,此变更价格 【 】
A. 由业主提出,工程师批准执行
B. 由工程师提出,业主批准执行
C. 由承包商提出,工程师批准执行
D. 由承包商提出,业主批准执行
18. 在 FIDIC 合同条件下,由于公共当局引起的延误,承包商可获得补偿包括 【 】
A. 工期
B. 费用
C. 工期和费用
D. 工期、费用和利润
19. 在施工合同中,承担因工程师指令失误和其他非承包人原因发生的追加合同价款的是 【 】
A. 承包人
B. 工程师与发包人共同
C. 工程师
D. 发包人
20. 在 FIDIC 合同条件下,有权将工程的部分项目的实施发包给指定的分包商的是 【 】
A. 雇主
B. 承包商
C. 分包商
D. 设计单位

得分	评卷人	复查人

二、多项选择题(本大题共 5 小题,每小题 2 分,共 10 分)在每小题列出的五个备选项中至少有两个是符合题目要求的,请将其代码填写在题后的括号内。错选、多选、少选或未选均无分。

21. 下列关于不可抗力的描述中,正确的是 【 】
A. 因不可抗力不能履行合同的,可以部分或全部免除责任
B. 一般天气的变化是可以算作不可抗力
C. 因当事人迟延履行后发生不可抗力的,也可以免除责任
D. 当事人一方因不可抗力不能履行合同的,应当及时通知对方
E. 当事人不能预见的客观情况可以算作不可抗力
22. 按照 FIDIC 合同条款的规定,以下关于保留金的说法,正确的是 【 】
A. 保留金是业主按照合同约定从承包商应得的工程进度款中扣减的一笔金额,作为约束承包商严格履约合同义务的措施之一
B. 保留金分两次返还,第二次是在保修期届满发履约证书后将剩余保留金返还
C. 当承包商严重违约而合同不能继续履行时,业主可利用保留金补偿损失
D. 履约保函和保留金的约束期均是承包商负有施工义务的责任期限
E. 保留金累计扣留的最高限额为合同价款的 10%
23. 关于工程分包,下列表述正确的是 【 】
A. 建筑工程主体结构工程不允许分包
B. 提倡对建筑工程实行总承包,条件许可时可对工程肢解发包
C. 总承包单位按总承包合同应对建设单位负责
D. 分包单位可将承包工程的部分分包给具有相应资质条件的单位
E. 禁止分包单位将其承包的工程再分包

建筑工程合同(含 FIDIC)条款试卷第 3 页(共 10 页)

24. 按索赔目标分类,索赔可以分为 【 】
A. 合同内索赔
B. 单项索赔
C. 工程变更索赔
D. 费用索赔
E. 工期索赔
25. 在施工合同中,不论何种形式的仲裁协议,都应包括 【 】
A. 仲裁申请书
B. 请求仲裁的意思表示
C. 仲裁事项
D. 选定的仲裁员
E. 选定的仲裁委员会

得分	评卷人	复查人

三、名词解释题(本大题共 5 小题,每小题 3 分,共 15 分)

26. 建设工程施工合同

27. 缺陷通知期

28. 索赔事件

29. 施工措施变更

30. 一次裁决原则

建筑工程合同(含 FIDIC)条款试卷第 4 页(共 10 页)

qq593777558

http://zk.ikaoti.cn

得分	评卷人	复查人

四、简答题(本大题共 5 小题,第 31 小题 5 分,第 35 小题 4 分,第 32、33、34 小题各 5 分,共 25 分)

31. 简述合同的法律特征。

32. 根据《合同法》规定,无效合同的范围主要有哪几种?

33. 建设工程竣工验收应具备的条件是什么?

34. 根据监理合同示范文本的规定,“工程监理的附加工作”与“工程监理的额外工作”是否一样?为什么?

35. 我国工程建设中主要开展的工程担保有哪些?

qq593777558

http://zk.ikaoti.cn

得分	评卷人	复查人

五、分析计算题(本大题共 2 小题,每小题 15 分,共 30 分)

36. 某六层商住楼施工,通过公开招标,业主分别与承包商签订了工程施工合同,与监理单位签订了委托监理合同。承、发双方在专用条款中,对于工程变更、工程量、合同价款的调整及工程款的支付等都作出了规定。约定工程量增减的约定幅度为 10%。
- 对变更合同价款确定的程序规定如下:
- (1)工程变更发生后的 7 天内,承包应提出变更工程价款报告,经监理工程师确认后,调整合同价款;
 - (2)若工程变更后 7 天内,承包商不提出变更工程价款报告,则视为该变更不涉及价款变更;
 - (3)工程师自收到变更价款报告之日起 7 天内应予以确认。若无正当理由不确认时,自报告送达之日起 14 天后该报告自动生效。
- 问题:(1)变更合同价款应按什么原则进行确定?
- (2)该合同中所述变更价款的程序规定是否符合《建设工程施工合同(示范文本)》的规定? 如果不符合,应如何修改?
 - (3)在该工程的基础施工过程中,土方开挖时遇到了一些工程地质勘探没有探明的孤石,监理工程师指令承包商进行处理。承包商因排除孤石土方工程量由原来的 2700m³ 增至 3600 m³,原定工期 30 天。在监理工程师批准的进度计划中,土方工程为关键工作。针对这一事件,承包商是否可以提出索赔? 说明理由。并计算承包商可索赔的工期为多少天?

qq593777558

http://zk.ikaoti.cn

37. 通过公开开标,某外国建筑施工企业甲公司承揽了 A 集团公司办公大楼工程的施工,承、发双方采用 FIDIC 施工合同条件签订了该工程项目的施工承包合同。合同总价 2600 万元,合同工期 13 个月。同时,业主与监理单位签订了委托监理合同。该工程在施工过程中,陆续发生了下列事件:
- 事件 1 开工时,因业主不能及时提供图纸,使工期延误 8 天;
- 事件 2 因季节大雨导致工程全面停工 4 天;
- 事件 3 因异常恶劣天气导致工程全面停工 3 天;
- 事件 4 因工程师对隐蔽工程复检而导致某关键工作停工 2 天,隐蔽工程复检合格。
- 问题:(1)FIDIC 施工合同文件由哪几部分组成?各组成部分的解释顺序是什么?
- (2)如果承包方针对上述 1~3 事件提出索赔要求,是否能得到监理工程师的批准?说明理由。
- (3)在事件 4 中,工程师的做法是否妥当?对于“隐蔽工程复检合格”的结果该如何处理?
- (4)经工程师认定的索赔工期为多少天?

qq593777558

<http://zk.ikaoti.cn>